



# RENO LUTION

Rénover ensemble pour une ville durable





# La stratégie RENOLUTION

Pourquoi ?

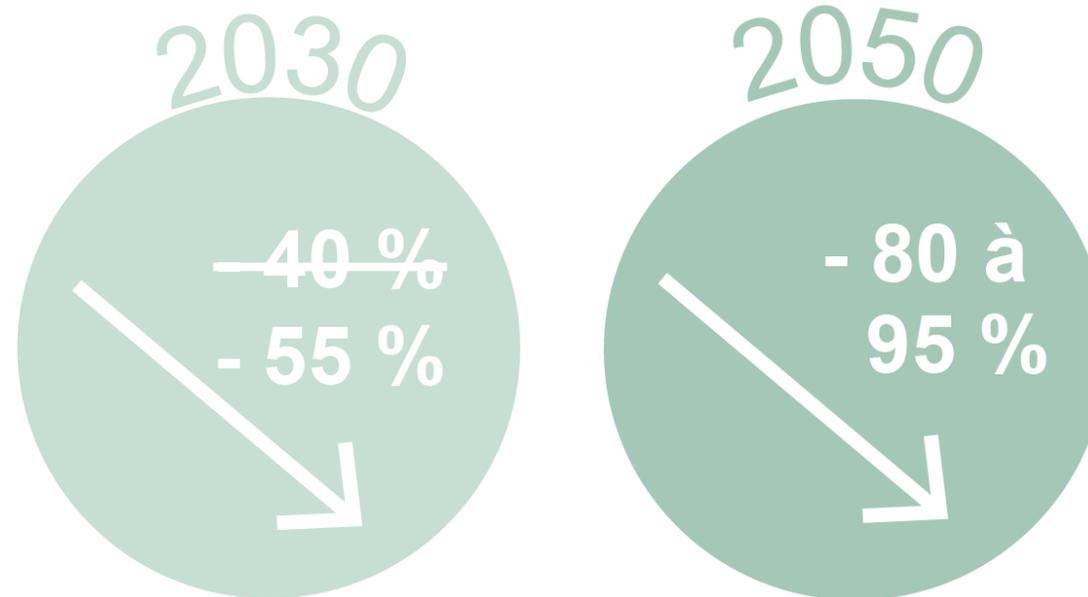


# Bruxelles s'engage face à la crise mondiale





## Les objectifs européens de diminution des GES

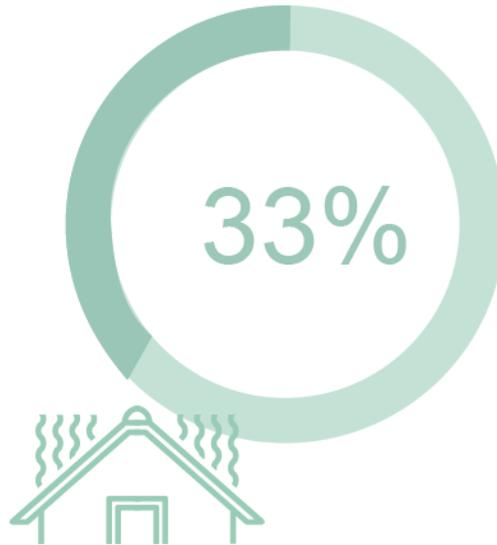




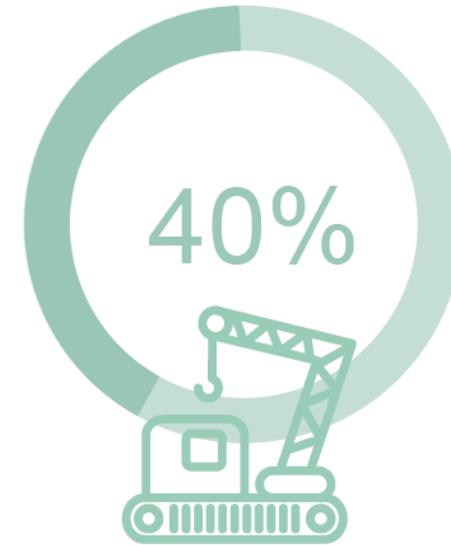
# Le secteur du bâtiment premier responsable des GES



des émissions directes



des toitures non isolées



des logements  
construits avant 1945



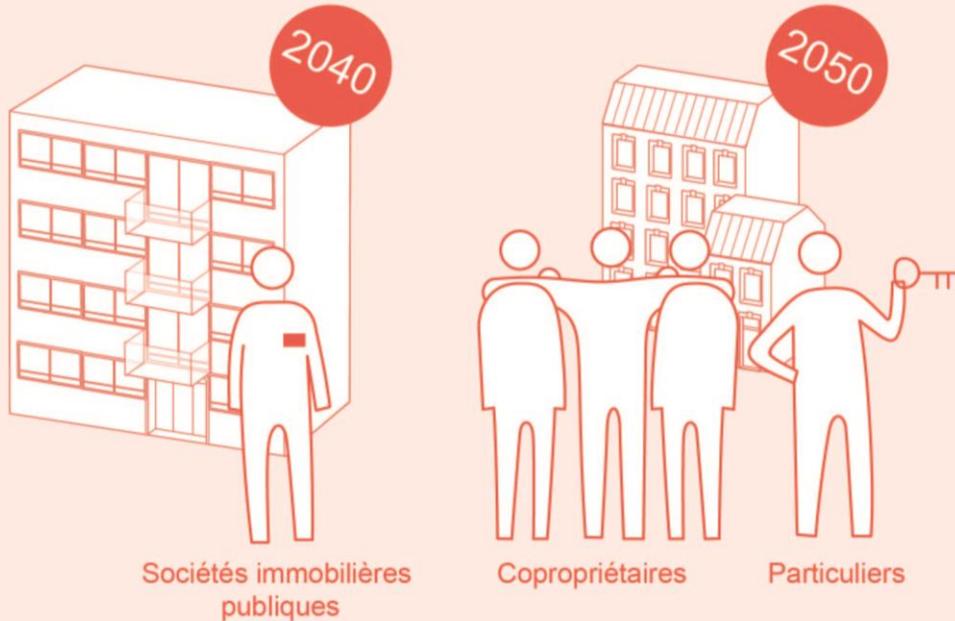
# La stratégie RENOLUTION

Objectifs ?



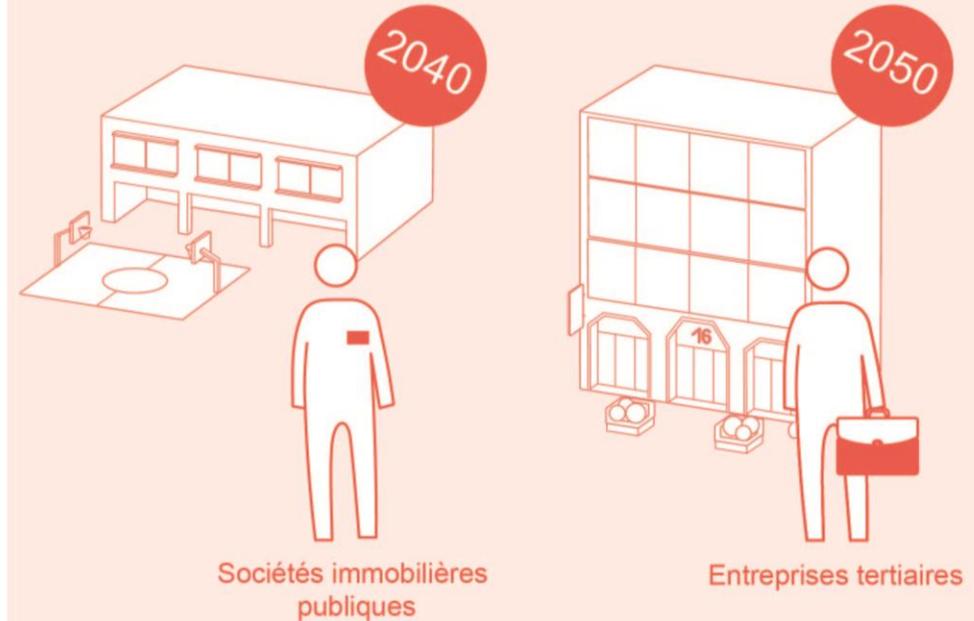
# Un objectif par affectation : résidentiel et tertiaire

## Logements



→ Moyenne de 100kwh/m<sup>2</sup>/an (C+)

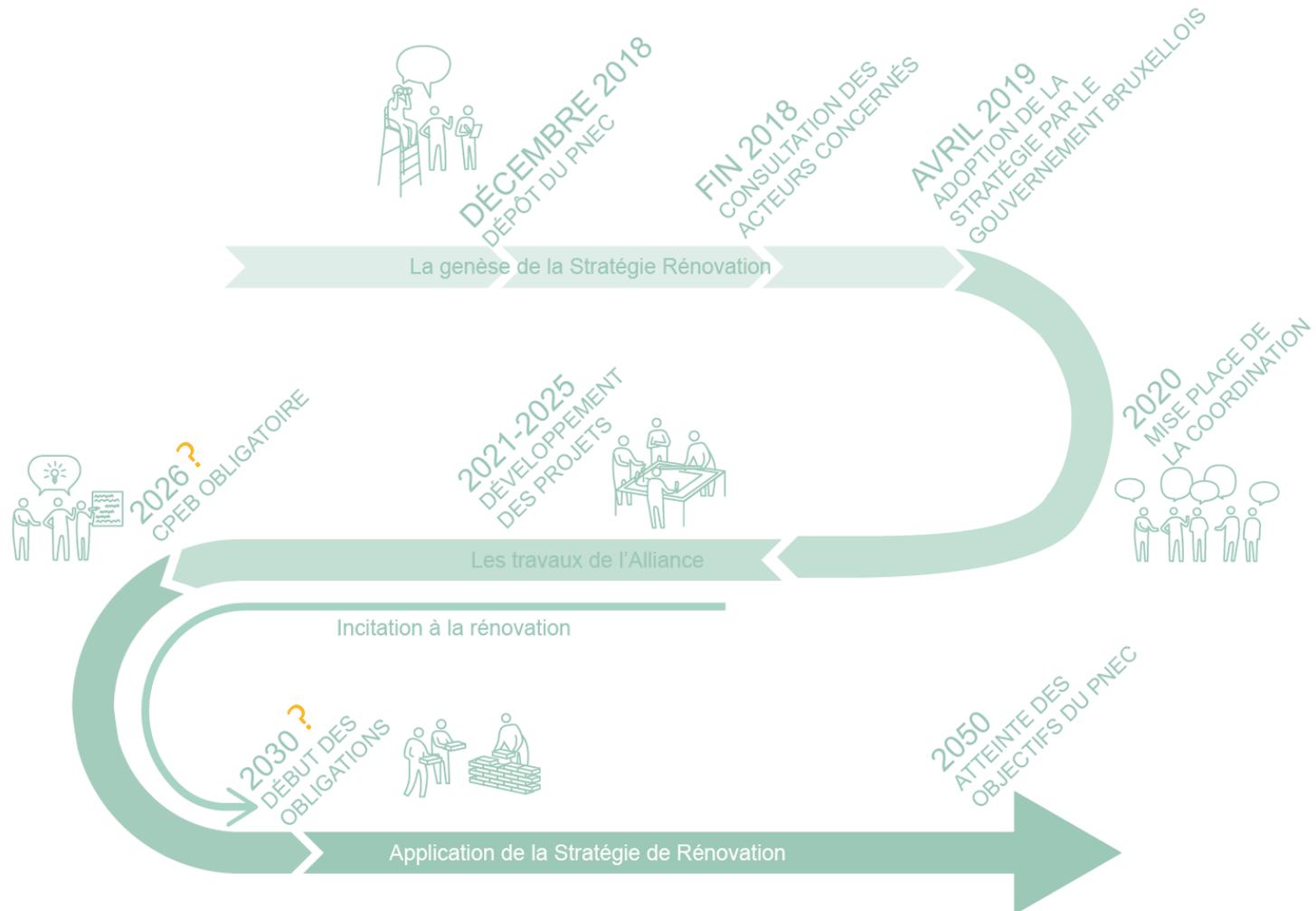
## Bâtiments tertiaires



→ Tendre vers un parc neutre en énergie

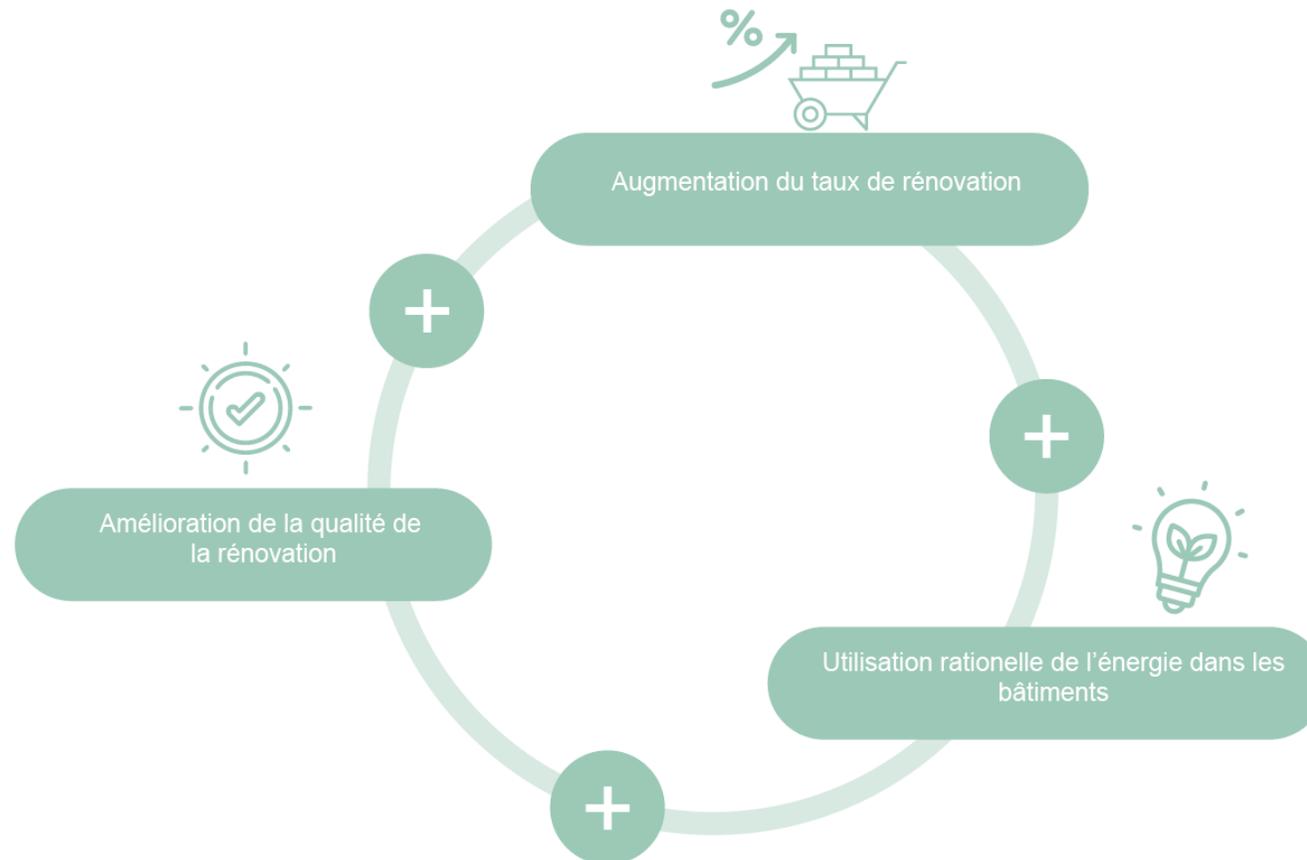


# Un calendrier nécessairement ambitieux



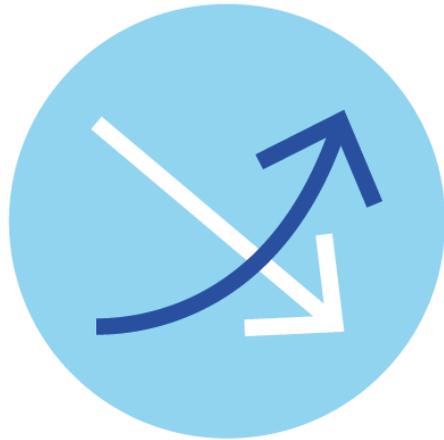


# Augmenter la quantité d'entreprises et la qualité des travaux

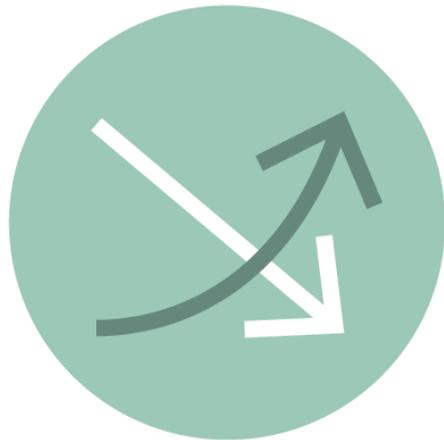




# Une prise en compte globale des facteurs émetteurs de GES



Hausse  
des performances  
énergétiques  
Baisse  
des émissions directes  
de gaz à effet de serre



Augmentation  
durabilité  
économie circulaire  
Baisse  
des émissions indirectes de  
gaz à effet de serre



# Une prise en compte globale des facteurs émetteurs de GES



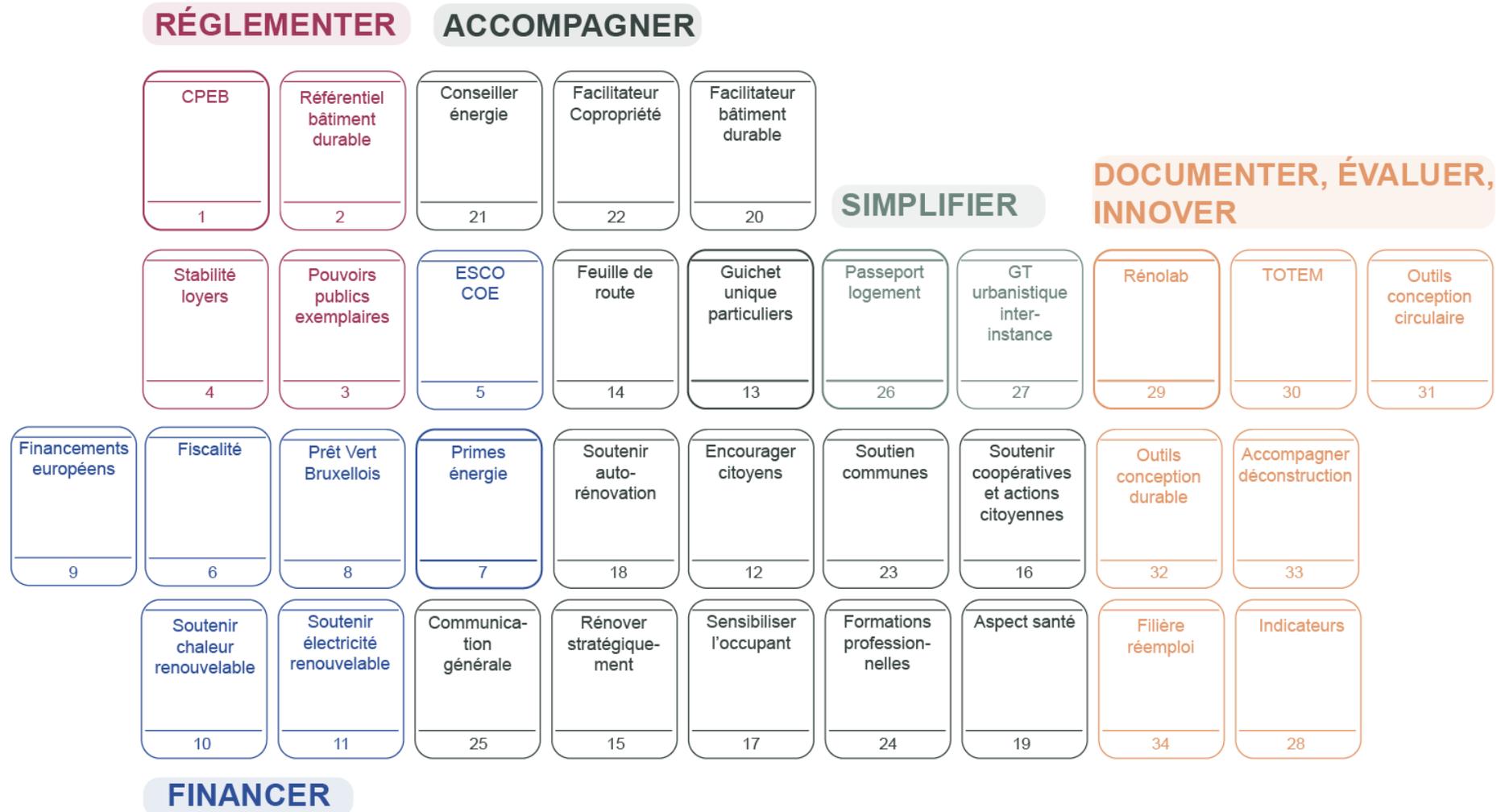


# La stratégie RENOLUTION

Concrètement ?

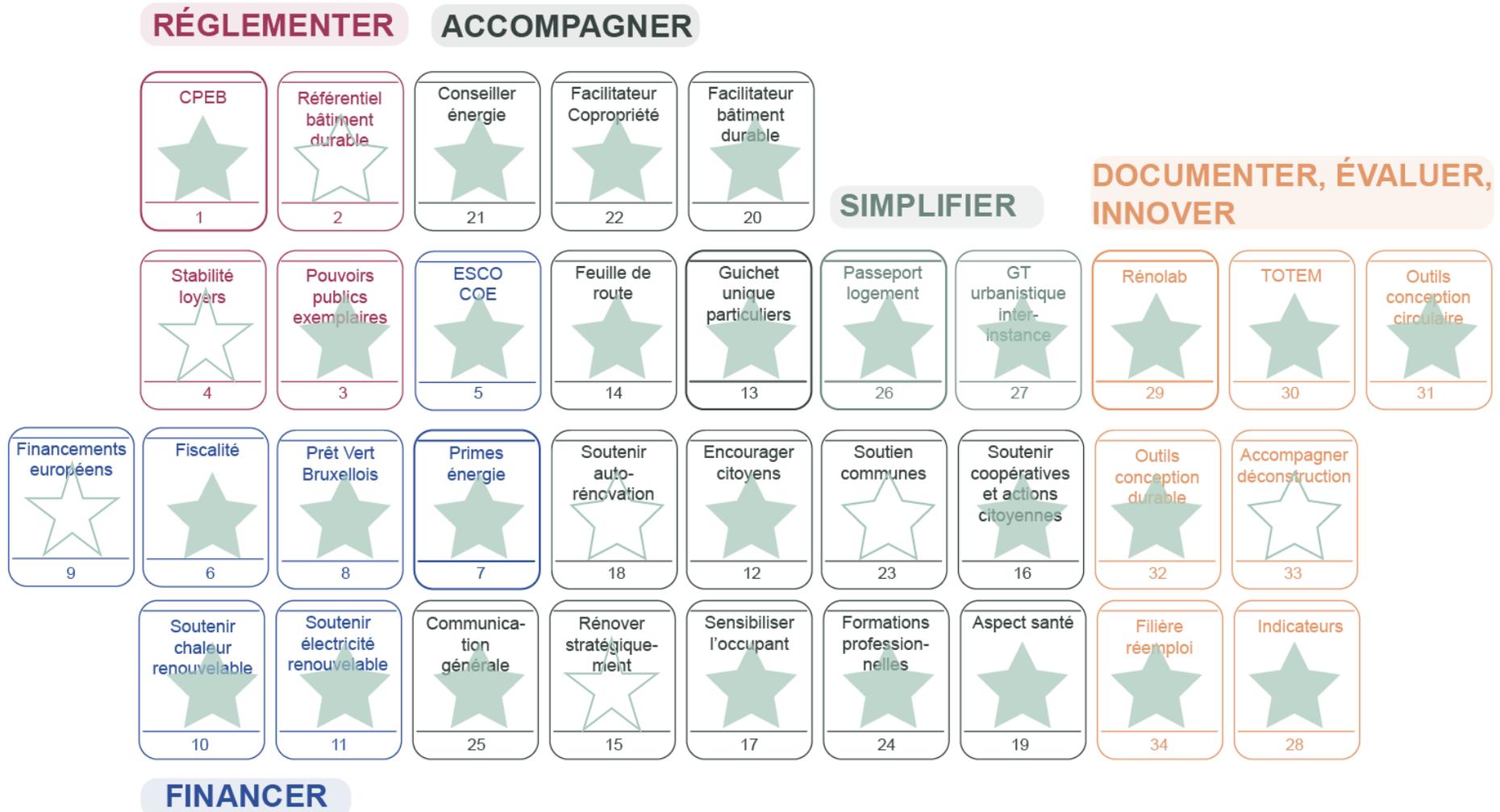


# Un large plan d'actions à organiser



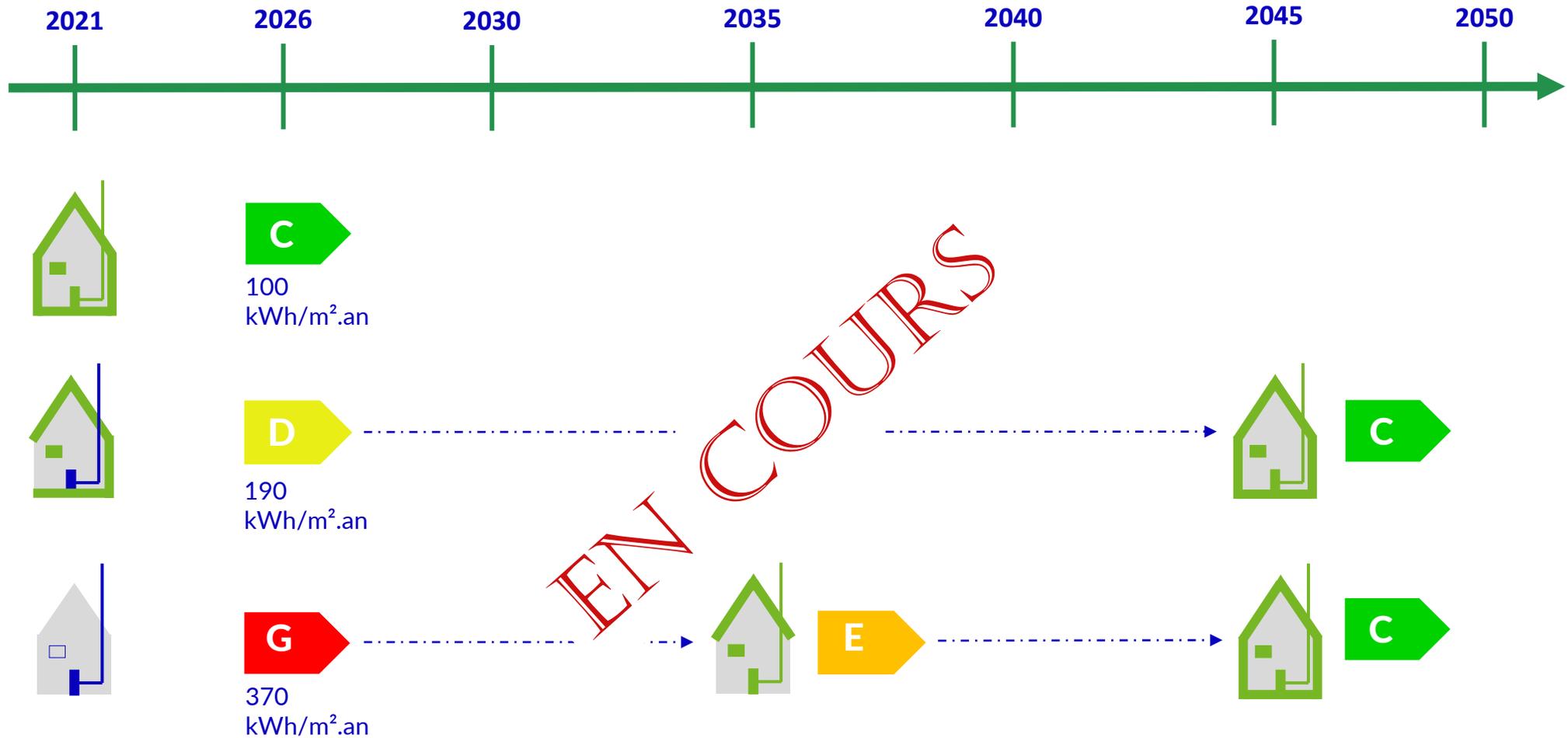


# Un large plan d'actions à organiser





# Un système d'obligation à clarifier





# Certificat de performance énergétique, l'outil de la réglementation



*« Mener le parc immobilier vers un niveau minimum de performance énergétique en 2050. »*



# URBANISME ET PATRIMOINE

- S'inscrire dans le cadre de l'adaptation des textes réglementaires urbanistiques
- Mettre des balises aux transformations architecturales et urbanistiques
- Préserver l'identité et les caractéristiques architecturales ou patrimoniales

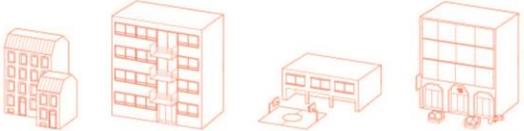




# Financer la transition du parc immobilier existant vers un parc durable

FINANCER

## Primes énergie / réno



RÉVISER LE MÉCANISME  
DES PRIMES

7

« Soutenir financièrement les travaux de rénovation énergétique du parc immobilier de la Région. »



# Accompagner les propriétaires durant le processus de rénovation



*« Informer les citoyens sur les enjeux, avantages et potentiels de rénovation de leur(s) logement(s), les accompagner et généraliser les comportements responsables en terme d'utilisation rationnelle des ressources naturelles. »*



# Accompagner les professionnels durant le processus de rénovation

ACCOMPAGNER

---

## Facilitateur Bâtiment Durable

METTRE EN PLACE UN GUICHET  
UNIQUE POUR L'ACCOMPAGNEMENT  
DES PROFESSIONNELS

20

*« Offrir un service intégré de facilitation à tous les professionnels et gestionnaires de bâtiments dans leur processus d'amélioration de l'efficacité énergétique et de rénovation durable de leur patrimoine. »*

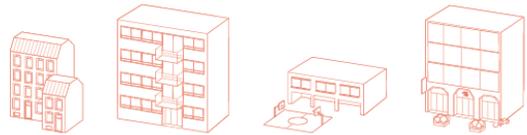


# Développer les compétences en rénovation énergétique et circulaire

ACCOMPAGNER

---

## Formations professionnelles



---

FORMER LES PROFESSIONNELS DE LA CONSTRUCTION AU BÂTIMENT DURABLE

24

*« Fournir les compétences nécessaires pour que la rénovation du bâti bruxellois réponde aux niveaux de performance environnementale fixés par la Région. »*

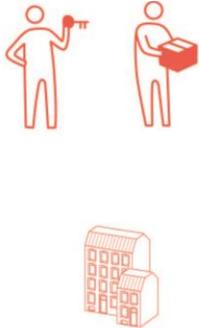


# Simplifier la vie des maîtres de l'ouvrage

SIMPLIFIER

---

## Passeport bâtiment



---

METTRE EN PLACE UN PASSEPORT  
BATIMENT

26

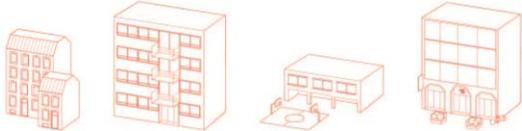
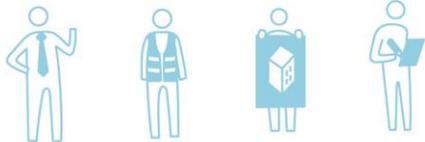
*« Simplifier l'accès aux documents administratifs pour les propriétaires, les administrations et autres utilisateurs potentiels tels que les gestionnaires et professionnels du bâtiment. »*



# Appel à projets à innover

DOCUMENTER, ÉVALUER, INNOVER

## Rénolab



STIMULER LA RÉNOVATION CIRCULAIRE ET DURABLE

29

Lancement  
en cours

RENOLAB **ID**  
OUTILS, PROCESSUS  
INNOVANTS

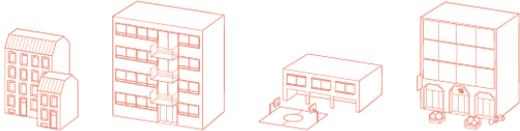
RENOLAB **B**  
CHANTIERS INNOVANTS



# Evaluer l'impact des choix des matériaux

DOCUMENTER, ÉVALUER, INNOVER

## TOTEM



PROMOUVOIR ET DÉVELOPPER  
L'OUTIL TECHNIQUE MATÉRIAUX  
TOTEM

30

« Aider les professionnels de la construction à prendre connaissance des impacts environnementaux des bâtiments et à les maîtriser, voire les atténuer . »



# L'Alliance RENOLUTION: Un lieu de dialogue et de collaboration



# Une Alliance Public - Privé





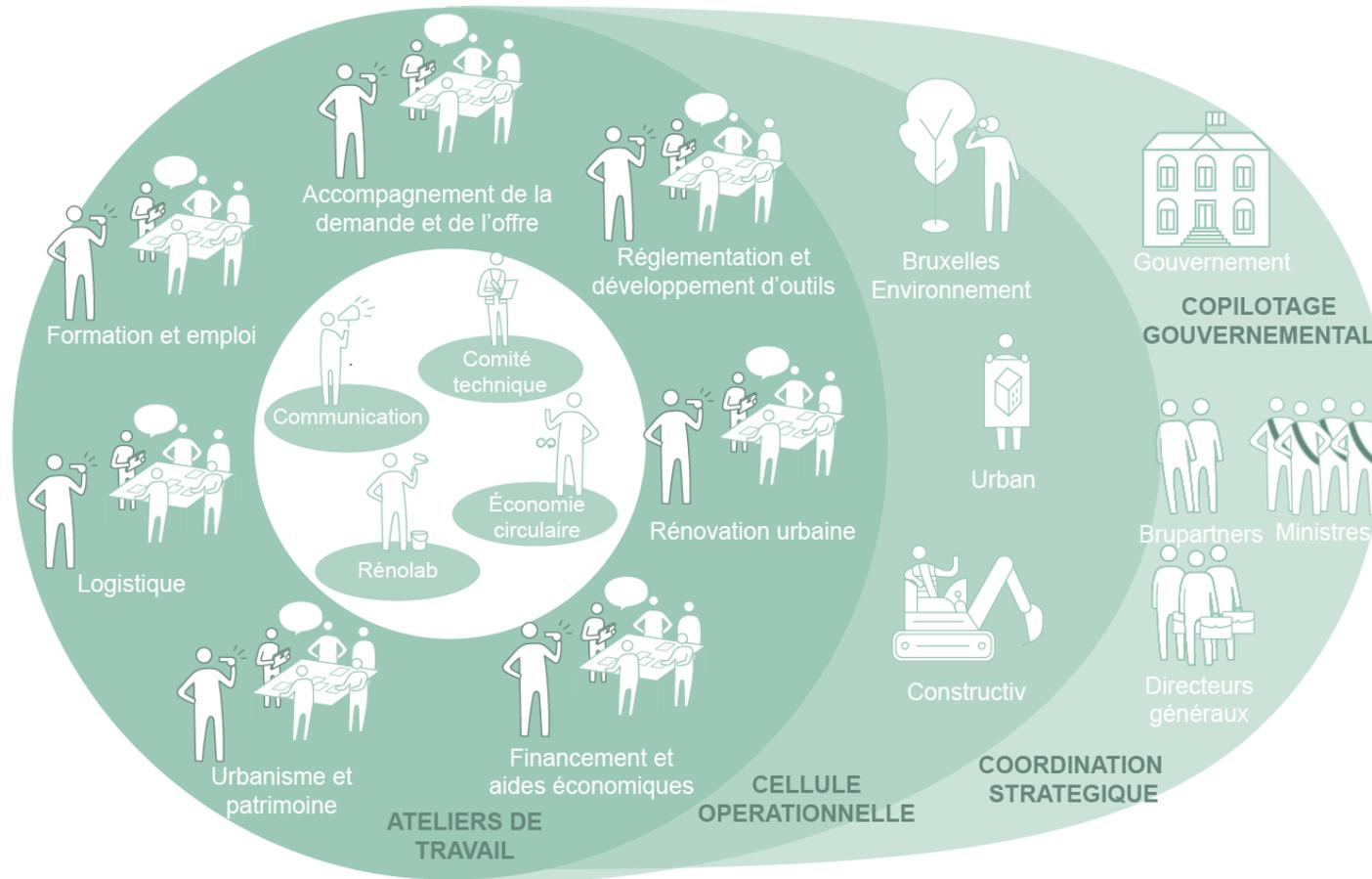
# Une dynamique collective : Alliance RENOLUTION

L'Alliance Renolution s'organise autour de sept groupes de travail dont l'objectif est de répondre aux enjeux suivants:



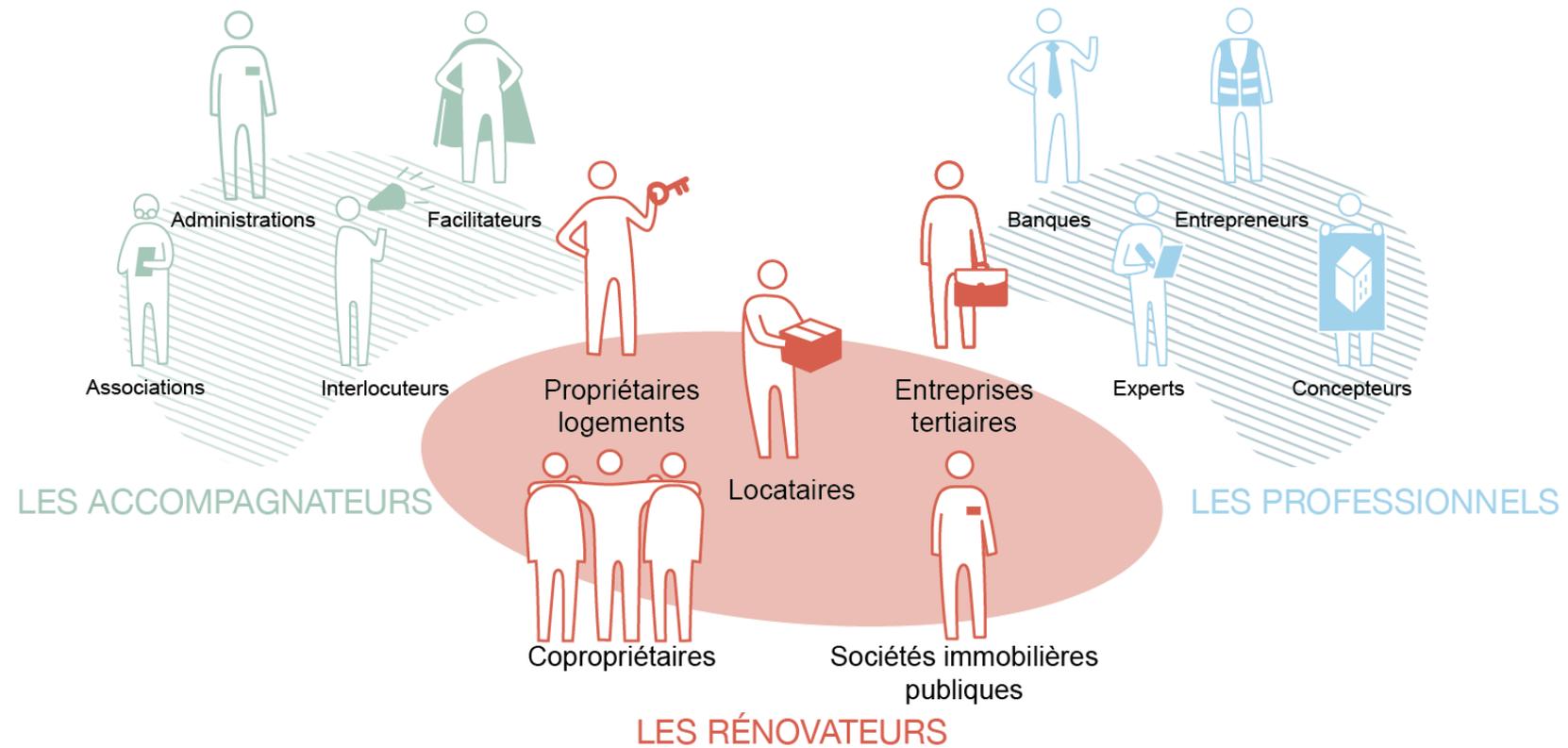


# Une gouvernance inclusive et participative





# Des compétences à partager

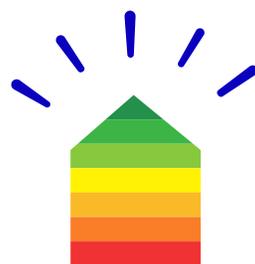




# Des acteurs engagés

Bruxelles Environnement, Urban.brussels, Constructiv, CIRB, Bruxelles Fiscalité, Bruxelles Logement, easy brussels CCBC, Cluster Ecobuild, CSTC, Notaires, UPSI, SLRB, Citydev, AIS, Maître architecte, CRMS, perspective, Fonds du logement, Sibelga, Bruxelles Finances, Belfius, Innoviris, Febelfin, Hub, Brulocalis, Finance et invest, Homegrade, réseau habitat, Actiris, Brupartners, RBDH, CDR construction, SFMQ, Baticrea, Bruxelles Mobilité, Bruxelles Formation, PFE Construcity, BEE, EFP, Syntra, VDAB, ABP, Port de Bruxelles, Universités, ARIB, UPA, Ordre des Architectes...





**Merçi**

